

Determinazione Amministratore Unico n° 252 in data 10 aprile 2019

VERBALE DI DETERMINAZIONE DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO

OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO PER ATTIVITA' PROFESSIONALI DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN CANTIERE PER LAVORI DI BONIFICA DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO (MCA) NEL COMPRESORIO DI SETTIMO MILANESE (MI) CIG: Z5F2830303.

L'anno 2019 (duemiladiciannove) il giorno 10 (dieci) del mese di aprile, il sottoscritto, Professore Vincenzo Chiofalo, nato a Messina il 4 marzo 1964, nella qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della società Unirelab S.r.l. Unipersonale a responsabilità limitata con sede in Roma, Via Quintino Sella n. 42, codice fiscale e partita iva 07535401009, iscritta al Registro delle Imprese di Roma n. 07535401009, REA 1038987;

PREMESSO che:

- con deliberazione del Commissario governativo dell'U.N.I.R.E. n. 28 del 14 marzo 2003 si è costituita la società a responsabilità limitata Unirelab S.r.l., con capitale interamente pubblico e socio unico l'U.N.I.R.E., operante "in house" nelle attività dell'analisi antidoping e delle analisi del DNA;
- l'art. 23 quater, comma 9, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95 convertito con modifiche nella legge 7 agosto 2012, n. 135 che ha soppresso l'A.S.S.I. – Agenzia per lo sviluppo del settore ippico che, a sua volta, era subentrata all'U.N.I.R.E., trasferendone le funzioni al Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali ed all'Agenzia delle dogane e monopoli;
- il comma 9-bis del medesimo art. 23 quater ha disposto, al fine di assicurare il controllo pubblico dei concorsi e delle manifestazioni ippiche, la continuazione, da parte di Unirelab S.r.l., delle funzioni esercitate alla data di entrata in vigore del decreto;
- il decreto del Ministro delle politiche agricole alimentari e forestali di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze in data 15 novembre 2012 con il quale è stato trasferito l'intero capitale sociale di Unirelab S.r.l. al Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali (oggi Ministero politiche agricole alimentari e forestali e del turismo, MIPAAFT) che ne è diventato il socio unico;

VISTO il Decreto Ministeriale del MI.P.A.A.F.T. n. 1351 del 31.01.2018 che disciplina l'esercizio del controllo analogo sulla società in house Unirelab S.r.l., registrato alla Corte dei Conti il 29 marzo 2018 n. 1-187;

VISTO il Decreto del Capo del Dipartimento delle politiche competitive, della qualità agroalimentare, ippiche e della pesca del Ministero delle politiche agricole, alimentari, forestali e del turismo n. 12694

del 22.02.2019, avente come oggetto Approvazione contratto di servizio Unirelab S.r.l. anni 2019-2023, con cui è stato inviato il citato contratto alla Corte dei Conti per la dovuta registrazione;

PRESO ATTO che:

- con il Decreto Ministeriale n. 3555 del 16 ottobre 2015 è stato definito il contratto di comodato d'uso gratuito del complesso immobiliare di Settimo Milanese tra MIPAAF (ora MIPAAFT) e UNIRELAB, stipulato per la durata di anni 15 (quindici), recante numero di registro 10012, serie 3 dell'Agenzia delle Entrate, reso necessario per il soddisfacimento delle pertinenti finalità istituzionali e dell'oggetto sociale proprio di UNIRELAB, mediante comodato d'uso gratuito ma che impegna UNIRELAB alla manutenzione in via ordinaria e straordinaria dell'area stessa.
- In data 13.12.2016, con nota prot. n. 4223, la Unirelab S.r.l. ha trasmesso al Capo del Dipartimento delle politiche competitive, della qualità agroalimentare, ippiche e della pesca del Ministero delle politiche agricole, alimentari, forestali, i rapporti di prova delle misurazioni circa la presenza delle fibre di amianto aerodisperse presso il Comprensorio di Settimo Milanese.
- Con la relazione sulla gestione al bilancio al 31.12.2017, presentata ed approvata dal Socio Unico, nell'assemblea del 27 giugno 2018, con riferimento alla problematica amianto, si è proceduto nel corso del 2017 al monitoraggio dell'area, intanto con la messa in sicurezza del comprensorio, pertanto d'obbligo per la stessa area "in primis" un piano di controllo dell'amianto presente, sempre monitorato da Unirelab con dossier di valutazione del rischio.
- Nel corso del 2017 Unirelab ha mantenuto l'impegno per la risoluzione della problematica legata all'amianto che interessa i box cavalli ed anche alcune strutture e grazie anche ad un dossier valutativo che ha registrato il grado di dispersione delle particelle di amianto. Unirelab ha posto particolare attenzione all'area di Settimo Milanese e nell'ambito della valutazione del rischio amianto per i lavoratori dipendenti del laboratorio, sono stati effettuati i campionamenti periodici dell'aria nei posti di lavoro e della terra in prossimità delle sorgenti di rischio (costituite principalmente dalle tettoie dei box cavalli).
- A seguito del campionamento effettuato nel 2017 e trasmesso al Mipaaf, è emersa la sostanziale assenza di fibre d'amianto in tutti i campioni prelevati. Tuttavia si conferma quanto riportato nel 2016, relativamente alla criticità legata alla presenza di fibre di amianto in uno dei campioni di terreno prelevati ed analizzati che suggerirebbe prudenzialmente la rimozione dello strato più superficiale di terreno in corrispondenza della verticale gronda e sostituzione dello stesso con materiale ghiaioso.
- Unirelab ha rappresentato più volte al Socio di promuovere incontri con il Demanio al fine di rappresentare la attuale situazione dell'area di Settimo, disponendo di documentazione tecnica da sottoporre alla valutazione del Demanio. In merito si rappresenta che quota del risultato

positivo dell'esercizio 2017, prodotto da Unirelab, è stata destinata quale risorsa economica pronta da impiegare per procedere, qualora necessaria, con la bonifica dell'area.

VISTA la nota prot. n. 301 del 14.02.2019, in ingresso Unirelab, con cui la Commissione del controllo analogo di Unirelab S.r.l. presso il Dipartimento delle politiche competitive, della qualità agroalimentare, ippiche e della pesca del Ministero delle politiche agricole, alimentari, forestali e del turismo, in relazione alla questione amianto, presente in alcuni stabili dell'area di Settimo Milanese, ha rilevato l'urgenza dell'intervento, per il quale la Società ha ulteriormente accantonato i fondi necessari nel bilancio 2018, e pertanto ritenuto necessario che la Società debba esperire le necessarie attività propedeutiche alla predisposizione degli atti amministrativi per la definizione di un progetto esecutivo al fine di addivenire quanto prima all'avvio dei lavori di smaltimento;

TENUTO CONTO che l'Ing. Giacomo Diego Beccaria, ha operato ed opera con professionalità da diversi anni per le necessità di competenza presso la struttura Unirelab di Settimo Milanese e quindi ha conoscenza storica e attuale della situazione del comprensorio dove insiste Unirelab;

CONSIDERATO che la Unirelab S.r.l. con nota prot. n. 375 del 27.02.2019, ha richiesto all'ing. Giacomo Diego Beccaria di volere emettere preventivo di spesa per attività professionali di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in cantiere per lavori di bonifica di materiali contenenti amianto (MCA) nel comprensorio di Settimo Milanese (MI);

ACQUISITO il preventivo di spesa prot. 618 del 31.03.2019 da parte dell'ing. G. Beccaria per l'attività richiesta, per un importo complessivo di € 24.722,03 oltre IVA, comprendente la progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in cantiere per i lavori di bonifica di materiali contenenti amianto (MCA) nel comprensorio di Settimo Milanese (MI)

VISTO il Decreto Ministeriale 17 giugno 2016, recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

VISTO il calcolo dei compensi allegato all'offerta economica presentato dall'ing. Giacomo Diego Beccaria;

PRESO ATTO del ribasso del 10% applicato sull'offerta economica da parte dell'ing. Giacomo Diego Beccaria;

CONSIDERATO che l'offerta economica presentata dall'ing. Giacomo Diego Beccaria è stata determinata nel rispetto dei criteri del sopra richiamato D.M. 17 giugno 2016, ipotizzando un importo complessivo dei lavori da eseguirsi per la bonifica con rimozione dei MCA pari a € 447.000,00 circa onnicomprensivo, come esplicitato nel preventivo di spesa prot. n. 618 del 31.03.2019;

VISTA la nota prot. n. 697 del 10.04.2019, con cui l'Amministratore Unico di Unirelab S.r.l. ha conferito al dott. Vincenzo Fragomeni, mandato per individuare, nel rispetto della normativa vigente, la procedura più idonea, al fine di conferire un incarico ad un professionista per le attività professionali di

progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in cantiere per lavori di bonifica di materiali contenenti amianto (MCA) nel Comprensorio di Settimo Milanese (MI);

PRESO ATTO della comunicazione prot. n. del 12.04.2019 del dott. Vincenzo Fragomeni con cui dichiara la congruità del prezzo offerto dall'Ing. Beccaria per l'incarico professionale, e della regolarità della procedura dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

CONSIDERATI i principi di tempestività, proporzionalità, semplificazione dell'azione amministrativa di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 ed i tempi ristretti, oltreché l'urgenza per tutti gli acquisti di beni e servizi di cui necessita la Unirelab S.r.l.;

VISTO il decreto legislativo n. 50 del 2016, recante "Codice degli appalti";

VISTO il decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 e ss.mm.ii. recante "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica";

VISTO il Regolamento acquisti della Unirelab S.r.l. per l'acquisizione di lavori, beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria ai sensi dell'art. 36 del decreto legislativo n. 50 del 2016, approvato con determina n. 41 in data 4 ottobre 2017;

CONSTATO CHE:

➤ ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a), per gli affidamenti di importo inferiore ai 40.000,00 euro è possibile procedere all'affido diretto;

➤ l'affido diretto è quindi la procedura che maggiormente soddisfa le esigenze della stazione appaltante poiché consente di impiegare al meglio le proprie risorse sia nella fase di scelta del contraente, sia nell'esecuzione del contratto e poiché appare la procedura maggiormente congrua e proporzionata rispetto alla tipologia del servizio da acquisire in relazione agli importi di detto servizio;

ACCERTATO che, sulla base dell'attività istruttoria svolta dal dott. Antonello Gallo, consulente fiscale della Unirelab s.r.l., sono disponibili le risorse economiche per la copertura finanziaria della relativa spesa;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1) di affidare l'incarico ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016, per le attività professionali di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in cantiere per lavori di bonifica di materiali contenenti amianto (MCA) nel comprensorio di Settimo Milanese (MI), all'ing. Giacomo Diego Beccaria, per un importo complessivo di € 24.722,03 (euro ventiquattromila settecentoventidue/03) oltre IVA

2) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Marco Fidani, al quale viene dato mandato di procedere per tutti gli adempimenti consequenziali;

- 2) di imputare la relativa spesa capitolo di bilancio n. 78.01.73.01 per l'esercizio 2019;
- 3) di rendere edotto il professionista delle disposizioni concernenti i principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, inseriti nel codice etico di UNIRELAB S.r.l., oltre che del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex d.lgs. 231/2001, integrato con le misure di prevenzione della corruzione e della trasparenza L. n. 190/2012 pubblicati sul sito istituzionale www.unirelab.it;
- 4) di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 alla pubblicazione della presente determina.

L'Amministratore Unico
Prof. Vincenzo Chiofalo