BANDO DI GARA APERTA

ai sensi dell'art. 60, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. n. 50/2016.

CIG 84018734EF

In esecuzione della determina n. 248 del 31 luglio 2020 ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, viene indetta selezione pubblica per l'appalto dei lavori indicati in oggetto, da esperire mediante procedura aperta ai sensi e per gli effetti delle vigenti norme in materia di opere pubbliche.

SEZIONE I: STAZIONE APPALTANTE

I.1 Stazione Appaltante:

Denominazione ufficiale: Unirelab S.r.l.			
Sede: Via Quintino Sella, n. 42			
Città: Roma	Codice NUTS ITI43	CAP 00187	Paese: ITALIA
Persona di contatto: dott. Alessandro Cirimbilla			Telefono: +39.06.4665.6513
PEC: unirelab.gare@pec.it - E-mail: a.cirimbilla@unirelab.it			
CODICE FISCALE: 07535401009			
Indirizzo del profilo di committente (URL):	https://www.unirelab.it		

I.2 Amministrazione committente

Denominazione ufficiale: Unirelab S.r.l. – Sede amministrativa Roma			
Indirizzo postale: Via Quintino Sella, n. 42			Telefono: +39.06.4665.6513
Città: Roma	Codice NUTS ITI43	CAP 00187	Paese: ITALIA

Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice (RUP): dott. Alessandro Cirimbilla	Telefono: +39.06.4665.6513
E-mail: unirelab.gare@pec.it	E-mail: a.cirimbilla@unirelab.it
	Codice Fiscale: 07535401009

I.3) Provvedimenti amministrativi:
- determina a contrarre e di indizione gara (*artt. 32, co. 2, del D.Lgs. 50/2016*) n. 248 del 31 luglio 2020.

I.4) Pubblicazioni avviso indizione gara:

- Profilo Amministrazione committente: http://www.unirelab.com/index.php/amministrazionetrasparente/bandi-di-gara-e-contratti
- G.U.R.I. – V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 100 del 28 agosto 2020.
- un quotidiano nazionale (Il Manifesto) e uno locale (Il Giornale - ribattuta Centro Sud).
- sito del Ministero delle politiche agricole Alimentari e Forestali - data pubblicazione il 28 agosto 2020.
- Servizio Contratti Pubblici Ministero delle infrastrutture e dei trasporti www.serviziocontrattipubblici.it

I.5) Luogo di svolgimento della gara: a mezzo della Piattaforma Telematica e secondo quanto previsto dagli artt. 1, 4 e 5) del disciplinare di gara.

I.6) Modalità di presentazione delle offerte: le indicazioni sono fornite dal Disciplinare di gara scaricabile dal sito internet: https://unirelab.traspare.com/. - bandi di gara
Le offerte dovranno essere presentate, a pena di esclusione, entro e non oltre il termine indicato nel successivo paragrafo IV.3.3).
I partecipanti sono tenuti ad eseguire le modalità di partecipazione previste nel MANUALE OPERATIVO Gara Telematica (PROCEDURA APERTA OEPV – CON MARCA) pubblicato sul sito https://www.unirelab.it e allegato alla documentazione di gara

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1 Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:	
LAVORI DI BONIFICA, RIMOZIONE E SMALTIMENTO LASTRE DI COPERTURA IN CEMENTO AMIANTO E RELATIVA NUOVA COPERTURA C/O FABBRICATI DI VIA A. GRAMSCI, 70 – 20090 SETTIMO M.SE (MI)	
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Lavori	
Luogo principale dei lavori:	Settimo Milanese (MI)

Codice NUTS	ITC4C	
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico		
II.1.4) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)		
Vocabolario principale (CPV)		
Oggetto principale	Cpv 45262660-5 - 45262650-2	
II.1.5) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici: No		
II.1.6) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: no		
II.1.7) Informazioni sulle varianti – Ammissibilità di varianti: SI		

II.2 Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)		
1	€ 506.198,51	Importo complessivo dell'appalto
di cui		
a.	€ 23.136,73	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010 e s.m.i.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	Percentuale %	Categoria prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Opere ed impianti di bonifica e protezione ambiente	OG12	II	SI	€162.529,22	100%	scorporabile	SI
Edifici civili e industriali	OG1	II	SI	€320.532,56	100%	prevalente	NO

II.3 Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni: 150 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di inizio dei lavori da formalizzarsi con sottoscrizione di apposito "Verbale di Consegna dei Lavori".

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III. 1 Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- concorrenti: garanzia provvisoria è pari al 2% dell'importo dell'appalto, ex art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, così come modificato ed integrato dal d.lgs. n. 56/2017. L'offerta deve essere corredata da una garanzia fideiussoria di euro 10.123,97 pari al 2% dell'importo totale posto a base di gara al netto dell'IVA. La predetta garanzia è costituita ai sensi e con le modalità di cui all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.

  Tale garanzia deve essere accompagnata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli artt. 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario, ai sensi dell'art. 93, comma 8, del d.lgs. n. 50 del 2016. Tale comma non si applica alla microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.
- aggiudicatario: cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, così come modificato ed integrato dal d.lgs. n. 56 del 2017, non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, da costituirsi con le modalità di cui all'art. 93, comma 2 e 3 del citato codice. Tale fideiussione deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile; nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a. e della cauzione definitiva di cui alla lettera b., ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione di cui al comma 7 dell'art. 93 D.lgs. n. 50/2016, in corso di validità.

III.1.2) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile art. 48 D.lgs. n. 50 del 2016.

III. 2 Condizioni di partecipazione

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016.

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

1. Requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del d.lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., dichiarati come da disciplinare di gara;
2. Assenza di partecipazione plurima ai sensi dell'art. 48, comma 7, D.Lgs. n. 50 del 2016;
3. Iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
4. Iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali di cui al Decreto Ministeriale del 03/06/2014 n.120 alle categorie:
   - 10a - attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali: materiali edili contenenti amianto legato in matrici cementizie o resinoidi,
   - 10b - attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali: materiali d'attrito, materiali isolanti (pannelli, coppelle, carte e cartoni, tessili, materiali spruzzati, stucchi, smalti, bitumi, colle, guarnizioni, altri materiali isolanti), contenitori a pressione, apparecchiature fuori uso, altri materiali incoerenti contenenti amianto,
   - 5 – raccolta e trasporto di rifiuti speciali e pericolosi;
5. Insussistenza, nei propri confronti, delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice dei Contratti;
6. Insussistenza, nei confronti di alcuno dei soggetti di cui all'articolo 80, co. 3, del Codice dei Contratti, delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice dei Contratti;
7. Non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 48, co. 7, del Codice dei Contratti;
8. Non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 24, co. 7, del Codice dei Contratti.

III.2.2) Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica - organizzativa

A pena di esclusione, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 83, co. 2, e 216, co. 19, del Codice dei Contratti, l'operatore economico dovrà possedere l'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per l'esecuzione delle prestazioni di costruzione nella categoria e nella classifica adeguata, ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e in conformità all'allegato «A» al citato D.P.R. n. 207/2010, nelle lavorazioni di cui alla TABELLA n. 1 dell'art. 7 del disciplinare di gara.

SEZIONE IV TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.1.2) Criterio di aggiudicazione: Criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.lgs. n. 50/2016

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Condizioni per chiedere chiarimenti

Termine per la richiesta di chiarimenti: dieci giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte esclusivamente mediante la Piattaforma Telematica nell'apposita area "richiesta chiarimenti".

IV.3.2) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.3) Termine per il ricevimento delle offerte e data di apertura delle offerte:

TIMING GARA	Data	Ora
Scadenza della gara (Termine ultimo perentorio di firma digitale documentazione di gara e marcatura temporale degli archivi/buste di gara per il caricamento telematico della documentazione amministrativa e tecnica).	.....	12:00

Apertura offerte: .....ore 11.00 l'eventuale variazione verrà comunicata a mezzo pec alle imprese partecipanti.

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Informazioni complementari:

a. aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia congrua e conveniente, in caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924;
b. le disposizioni del bando e nel disciplinare sono prevalenti rispetto ad eventuali disposizioni in contrasto contenute nel capitolato speciale d'appalto;
c. indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo PEC per le predette comunicazioni (art. 76, d.lgs. n. 50 del 2016);
d. nella procedura di gara sono rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del GDPR 2016/679;
e. allegazione obbligatoria del documento "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
f. Il presente bando, il disciplinare di gara, gli allegati e il capitolato speciale d'appalto sono scaricabili sul sito:https://www.unirelab.it/amministrazione-trasparente/bandi-gara-contratti/ e https://unirelab.traspare.com/;

g. Qualora l'impresa (o la capogruppo in caso di R.T.I.) intenda avvalersi del subappalto deve indicare all'atto dell'offerta le parti dei lavori che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D.L.gs n. 50/2016, in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato. Ai sensi dell'art. 105, comma 6, del medesimo decreto sarà obbligatoria l'indicazione di una terna di subappaltatori. Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 40% dell'importo contrattuale;
h. Il Responsabile del Procedimento è il dott. Marco Fidani
i. Le richieste di chiarimenti inerenti i documenti di gara saranno pubblicati, ove ritenuti di interesse generale, in forma anonima sul sito internet all'indirizzo www.unirelab.it e https://unirelab.traspare.com/
j. Modalità di determinazione del corrispettivo: corrispettivo in parte a corpo e in parte a misura, ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del D.lgs. n. 50/16 e s.m.i e dell'art. 43 comma 6 del D.P.R. n. 207/2010

V.2) Procedure di ricorso

V.2.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso
Denominazione ufficiale:

- T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per il Lazio Sez. di Roma - Termine ricorso: 30 giorni (art. 120, co. 5, del d.lgs. n. 104/2010);
- Per le controversie concernenti il contratto di appalto, il foro competente è quello di Roma

Il Responsabile del Procedimento
dott. Alessandro Cirimbilla