

## DETERMINAZIONI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO

**Determina a contrarre per l'espletamento di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 36, comma 9, del D. Lgs n. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso per l'affidamento dei lavori di bonifica, rimozione e smaltimento lastre di copertura in cemento amianto e relativa nuova copertura di fabbricati siti in via A. Gramsci, 70 – 20090 Settimo M.se (MI).**

### DETERMINA N. 248

Il giorno 31 (trentuno) luglio 2020, la sottoscritta Barbara Maria Grazia GENALA, nella sua qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della società Unirelab S.r.l. Unipersonale a responsabilità limitata con sede in Roma, Via Quintino Sella n. 42, codice fiscale e partita iva 07535401009, iscritta al Registro delle Imprese di Roma n. 07595401009-REA 1038987;

#### **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione del Commissario governativo dell'U.N.I.R.E. n. 28 del 14 marzo 2003 si è costituita la società a responsabilità limitata Unirelab S.r.l., con capitale interamente pubblico e socio unico l'U.N.I.R.E., operante "in house" nelle attività dell'analisi antidoping e delle analisi del DNA;
- l'art. 23 quater, comma 9, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95 convertito con modifiche nella legge 7 agosto 2012, n. 135 che ha soppresso l'A.S.S.I. – Agenzia per lo sviluppo del settore ippico che, a sua volta, era subentrata all'U.N.I.R.E., trasferendone le funzioni al Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali ed all'Agenzia delle dogane e monopoli;
- il comma 9-bis del medesimo art. 23 quater ha disposto, al fine di assicurare il controllo pubblico dei concorsi e delle manifestazioni ippiche, la continuazione, da parte di Unirelab S.r.l., delle funzioni esercitate alla data di entrata in vigore del decreto;
- il decreto del Ministro delle politiche agricole alimentari e forestali di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze in data 15 novembre 2012 con il quale è stato trasferito l'intero capitale sociale di Unirelab S.r.l. al Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali (oggi Ministero politiche agricole alimentari e forestali e del turismo, MIPAAFT) che ne è diventato il socio unico;
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 27 febbraio 2013, n. 105 e ss.mm.e ii., reca disposizioni relative all'organizzazione del Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali (oggi MIPAAFT);
- il Decreto Ministeriale del MIPAAFT n. 1351 del 31.01.2018 disciplina l'esercizio del controllo analogo sulla società in house Unirelab S.r.l., registrato alla Corte dei Conti il 29 marzo 2018 n. 1-187;
- i laboratori di Unirelab si occupano dell'esecuzione delle analisi antidoping sui campioni biologici prelevati ai cavalli, fantini e guidatori secondo quanto previsto dalle norme procedurali definite dal Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali e secondo quanto stabilito dal Regolamento per il controllo delle sostanze proibite del 6 ottobre 2002 e successive modifiche;
- Unirelab S.r.l., ad oggi, è l'unico laboratorio italiano del MIPAAF che esegue le analisi antidoping sul cavallo da corsa e fantini e guidatori con metodiche accreditate dall'Ente Nazionale "ACCREDIA" in conformità alla norma UNI CEI EN ISO/IEC17025:2018, con accreditamento N° 0751L;
- Unirelab S.r.l. è inserita quale componente effettivo nei circuiti Internazionali EHSLC "European Horseracing Scientific Liason Committee" e AORC "Association of Official racing chemists" che hanno lo scopo di implementare la ricerca e di armonizzare con un costante aggiornamento le procedure tecniche impiegate nelle pratiche antidoping;

#### **PRESO ATTO**

che il Capo Dipartimento delle politiche competitive, della qualità agroalimentare, ippiche e della pesca del MIPAAFT, ha emanato il Decreto n. 12694 del 22.02.2019, avente come oggetto approvazione Contratto di servizio MIPAAFT - Unirelab S.r.l. per il quinquennio 2019-2023;

#### **PRESO ATTO che:**

- con il Decreto Ministeriale n. 3555 del 16 ottobre 2015, è stato definito il contratto di comodato d'uso gratuito del complesso immobiliare di Settimo Milanese tra MIPAAF (ora MIPAAFT) e UNIRELAB, stipulato per la durata di anni 15 (quindici), recante numero di registro 10012, serie 3 dell'Agenzia delle Entrate, reso necessario per il soddisfacimento delle pertinenti finalità istituzionali e dell'oggetto sociale proprio di UNIRELAB, mediante comodato d'uso gratuito ma che impegna UNIRELAB alla manutenzione in via ordinaria e straordinaria dell'area stessa.

- con nota del 2 ottobre 2019, è stato rappresentato al controllo analogo l'urgenza di procedere alla rimozione dell'amianto presso il Comprensorio di Unirelab S.r.l. sito in via A. Gramsci, n. 70, di Settimo Milanese;
- con nota 3 febbraio 2020, il Controllo Analogo ha espresso parere favorevole al proseguimento dell'iter procedurale per la rimozione dell'amianto presente presso il Laboratorio di Settimo Milanese;
- con nota del 7 maggio 2020 il Controllo Analogo ha comunicato l'impegno di spesa per i relativi lavori;
- con la relazione sulla gestione al bilancio al 31.12.2019, presentata ed approvata dal Socio Unico, nell'assemblea del 12 giugno 2020, con riferimento alla problematica amianto, si sono illustrate le procedure poste in essere per intervenire con le opere di bonifica;

**VISTO**

il documento di valutazione del rischio amianto e dei relativi allegati prodotto in data 26.06.20 a firma dell'RSPP;

**VISTA**

la determina n. 66 del 30 ottobre 2019 è stato approvato il programmatico 2020-2021, il quale prevede i lavori in oggetto;

**VISTO**

il parere positivo da parte del Controllo Analogo per la realizzazione dei lavori in oggetto;

**VISTA**

la determina n. 252 del 10 aprile 2019 con la quale veniva affidato l'incarico per le attività professionali di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in cantiere per lavori di bonifica di materiali contenenti amianto (MCA) nel comprensorio di Settimo Milanese (MI), all'ing. Giacomo Diego Beccaria;

**VISTO**

il d.lgs. n. 50/2016, "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche integrazioni;

**VISTO**

l'art. 32, comma 2, del predetto d.lgs. n. 50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**PRESO ATTO**

della necessità di intervenire per i lavori di bonifica, rimozione e smaltimento lastre di copertura in cemento amianto e relativa nuova copertura di fabbricati siti in via A. Gramsci, 70 – 20090 Settimo M.se (MI);

**CONSIDERATO CHE:**

- per l'individuazione dei potenziali concorrenti si rende necessario per la Società Unirelab S.r.l. procedere alla pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori in questione, ai sensi dell'art. 36, comma 9, del decreto legislativo n. 50/2016, secondo il criterio del prezzo più basso considerata la tipologia di lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del citato decreto, stabilendo che, ai sensi dell'art. 32, del d.lgs. 50/2016 è pari ad € 506.198,51 (euro cinquecentoseimilacentonovantotto/51) oltre IVA, inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 23.136,73 (euro ventitremilacentotrentasei/73);
- il valore stimato è stato ottenuto come da computo metrico contenuto fra gli allegati tecnici che qui si approvano e si richiamano quale parte integrante;

**CONSIDERATO CHE**

l'oggetto dell'affidamento saranno i lavori di bonifica, rimozione e smaltimento lastre di copertura in cemento amianto e relativa nuova copertura di fabbricati siti in via A. Gramsci, 70 – 20090 Settimo M.se (MI), come descritti nello specifico capitolato speciale d'appalto richiamato dalla presente Determina;

**CONSIDERATO**

che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con mezzi propri di bilancio;

**ACCERTATA**

Il puntuale rispetto della procedura sin qui seguita da parte dell'avv.to Rosaria Russo e la disponibilità finanziaria da parte della dott.ssa Paola Garlaschelli, consulente fiscale della Unirelab S.r.l., con capitolo di spesa 11.05.54;

**VISTO**

Il parere del dott. Vincenzo Fragomeni in merito alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento;

**VISTO** il d.lgs. n. 50 del 2016;

**VISTO** il d.m. 2 dicembre 2016 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

**VISTO** l'art. 5 del predetto decreto ministeriale 2.12.2016, per il quale le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;

Per tutto quanto premesso,

#### **DETERMINA**

1. di indire una procedura aperta ai sensi dell'art. 36, commi 9 e 9 bis del d.lgs. n. 50/2016, che sarà gestita ai sensi dell'articolo 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante apposito sistema informatico (di seguito, "*Piattaforma Telematica*") accessibile attraverso il portale all'indirizzo <https://www.unirelab.it/amministrazione-trasparente/bandi-gara-contratti/>; per l'affidamento dei lavori di bonifica, rimozione e smaltimento lastre di copertura in cemento amianto e relativa nuova copertura di fabbricati siti in via A. Gramsci, 70 – 20090 Settimo M.se (MI) con il criterio del prezzo più basso, stabilendo un importo a base di gara pari a ad € 506.198,51 (euro cinquecentoseimilacentonovantotto/51) oltre IVA, inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 23.136,73 (euro ventitremilacentotrentasei/73);
2. di imputare la predetta spesa al capitolo di bilancio n. 11.05.54 dell'esercizio 2020;
3. di approvare il Capitolato speciale di appalto con gli allegati grafici, nonché il disciplinare di gara per i motivi indicati in premessa;
4. di nominare Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016, il Dott. Alessandro Cirimbilla;
5. di stabilire che la pubblicazione dell'appalto avverrà sul profilo della committente, sul profilo del MIPAAF, sul MIT, sulla GURI, su un quotidiano locale e su uno nazionale;
6. di provvedere alla pubblicazione della presente determina.

**L'Amministratore Unico**  
**Barbara Maria Grazia Genala**