



UNIRELAB

Sede: Via Quintino Sella, 42 - 00187 - ROMA (RM)
- pec: unirelab.gare@pec.it
Tel. 06 46656512

VERBALE DI GARA N. 1 PER L'AGGIUDICAZIONE MEDIANTE PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI BONIFICA, RIMOZIONE E SMALTIMENTO LASTRE DI COPERTURA IN CEMENTO AMIANTO E RELATIVA NUOVA COPERTURA DI FABBRICATI SITI IN VIA A. GRAMSCI, 70 – 20090 SETTIMO M.SE (MI).

Oggetto	Lavori
CIG	84018734EF
Importo a base d'asta	€ 520.529,91
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

- che con determina a contrarre n. 248 del 31 luglio 2020, Unirelab ha indetto la procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- che nel bando/disciplinare venivano specificati i requisiti di partecipazione alla procedura;
- che nel bando/disciplinare veniva indicato per la presentazione dell'offerta economica il termine alle ore 18:00 del giorno 30 settembre 2020, termine prorogato con determina n. 264 del 5 ottobre 2020 al 30 ottobre 2020 e successivamente ulteriormente prorogato con determina n. 282 del 28 ottobre 2020 alle ore 18:00 del 17 novembre 2020;

l'anno 2020 il giorno 25 del mese di novembre alle ore 9.00, il RUP, dott. Marco Fidani, apre la seduta pubblica "virtuale" della gara di cui all'oggetto, effettuata nella piattaforma telematica di negoziazione di Unirelab, alla presenza degli avv.ti Rosaria Russo e Lorenzo Vigasio e dell'Ing. Giacomo Beccaria, che partecipano in qualità di supporto al RUP. Il RUP da atto che entro il termine stabilito nei documenti di gara per la presentazione dell'offerta, sono pervenute n. 62 buste contenenti offerte, come da allegato (All. 1).

Si da, altresì, atto della partecipazione con collegamento sulla piattaforma telematica delle seguenti ditte concorrenti:

- Dieffe Costruzioni s.r.l., e per essa il responsabile legale, Lupu Maria Magdalena;
- P.M. Costruzioni s.r.l., e per essa il delegato, Andrea Cafforio;
- Eco Building s.r.l., e per essa l'Amministratore Unico, De Feo Gaetano;
- Pool Ecologia s.r.l., e per essa il dipendente Morando Bertoncini;
- C.G.V. s.r.l., e per essa l'Amministratore Unico, Venditto Luigi;
- Eco.Ste.Ma. s.r.l., e per essa il Direttore Tecnico, Corrias Marco;
- Recchia Michele e Raffaele s.n.c., e per essa il responsabile legale, Recchia Michele;
- Innovazione Caudina, e per essa il Direttore Tecnico, Arrigale Giosuè;
- Sapi s.r.l., e per essa il Rappresentante Legale, Saiaci Antonio;
- BGC, e per essa il socio il sig. Borza Giovanni Carlo;
- HD Sicurezza Ambiente s.r.l., e per essa la delegata Giulia Catuzzi;

Il RUP dichiara, dunque, l'inizio delle procedure di apertura delle buste pervenute in tempo utile, secondo l'ordine cronologico di arrivo di ciascuna offerta e provvedendo ai seguenti adempimenti:

- a. - verifica la ricezione delle offerte telematiche presentate entro la scadenza fissata nel 17/11/2020 alle ore 18:00;
- b. - apertura delle "offerte" ed apertura della BUSTA AMMINISTRATIVA;

c. - analisi ed esame della documentazione presente nella suddetta BUSTA AMMINISTRATIVA TELEMATICA, con eventuali formulazioni di richieste di soccorso istruttorio, che saranno formalizzate all'esito delle suddette operazioni per tutte le partecipanti.

Pertanto, il RUP, accertata la tempestività di tutte le offerte telematiche presentate attraverso la protocollazione avvenuta direttamente sulla piattaforma "Traspare" della Società procedente, inizia le operazioni di gara.

Apertura plico n. 1 - BUSTA AMMINISTRATIVA

Numero plico	Protocollo e data di arrivo	Operatore Economico
1	N. 1683 del 30/10/2020 ore 18:03	Società per Azioni Commercio Combustibili Industria Riscaldamento S.A.C.C.I.R

Si da atto che la verifica della presenza dei documenti richiesti in sede di gara e la regolarità degli stessi presenti nella documentazione amministrativa ha dato esito positivo, pertanto la società viene ammessa alla fase successiva.

Apertura plico n. 2 - BUSTA AMMINISTRATIVA

Numero plico	Protocollo e data di arrivo	Operatore Economico
2	N. 1684 del 30/10/2020 ore 18:04	Fabris srl

Si da atto che dalla verifica della presenza e delle regolarità dei documenti richiesti in sede di gara, presenti nella documentazione amministrativa, è emersa la necessità della attivazione del soccorso istruttorio relativamente alla mancanza della dichiarazione relativa all'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali nelle categorie di cui al disciplinare di gara (art. 12.1).

Apertura plico n. 3 - BUSTA AMMINISTRATIVA

Numero plico	Protocollo e data di arrivo	Operatore Economico
3	N. 1686 del 30/10/2020 ore 18:06	Isolmontaggi srl

Si da atto che dalla verifica della presenza e delle regolarità dei documenti richiesti in sede di gara, presenti nella documentazione amministrativa, è emersa la necessità della attivazione del soccorso istruttorio relativamente alla mancanza della dichiarazione relativa all'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali nelle categorie di cui al disciplinare di gara (art. 12.1).

Apertura plico n. 4 - BUSTA AMMINISTRATIVA

Numero plico	Protocollo e data di arrivo	Operatore Economico
4	N. 1688 del 30/10/2020 ore 18:14	MR COPERTURE SRL

Si da atto che la verifica della presenza dei documenti richiesti in sede di gara e la regolarità degli stessi presenti nella documentazione amministrativa ha dato esito positivo, pertanto la società viene ammessa alla fase successiva.

Apertura plico n. 5 - BUSTA AMMINISTRATIVA

Numero plico	Protocollo e data di arrivo	Operatore Economico
5	N. 1693 del 30/10/2020 ore 19:12	DIDACO SRL

Si da atto che dalla verifica della presenza e delle regolarità dei documenti richiesti in sede di gara, presenti nella documentazione amministrativa, è emersa le necessità della attivazione del soccorso istruttorio relativamente alla mancanza della dichiarazione relativa all'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali nelle categorie di cui al disciplinare di gara (art. 12.1).

Apertura plico n. 6 - BUSTA AMMINISTRATIVA

Numero plico	Protocollo e data di arrivo	Operatore Economico
6	N. 1694 del 31/10/2020 ore 09:39	BECA COPERTURE SRL

Si da atto che la verifica della presenza dei documenti richiesti in sede di gara e la regolarità degli stessi presenti nella documentazione amministrativa ha dato esito positivo, pertanto la società viene ammessa alla fase successiva.

Il RUP, alle ore 12:50 dichiara sospesa la seduta di gara, dando atto che sono state esaminate le buste telematiche amministrative dal n. 1 al n. 4 e che la seduta si riaprirà alle ore 14:00.

Alle ore 14.00 viene riaperta la seduta con l'esame delle seguenti buste amministrative.

Apertura plico n. 7 - BUSTA AMMINISTRATIVA

Numero plico	Protocollo e data di arrivo	Operatore Economico
7	N. 1695 del 31/10/2020 ore 09:51	LEUCE S.R.L.

Si da atto che la verifica della presenza dei documenti richiesti in sede di gara e la regolarità degli stessi presenti nella documentazione amministrativa ha dato esito positivo, pertanto la società viene ammessa alla fase successiva.

Apertura plico n. 8 - BUSTA AMMINISTRATIVA

Numero plico	Protocollo e data di arrivo	Operatore Economico
8	N. 1696 del 31/10/2020 ore 10:29	Ecorecuperi

Si da atto che la verifica della presenza dei documenti richiesti in sede di gara e la regolarità degli stessi presenti nella documentazione amministrativa ha dato esito positivo, pertanto la società viene ammessa alla fase successiva.

Apertura plico n. 9 - BUSTA AMMINISTRATIVA

Numero plico	Protocollo e data di arrivo	Operatore Economico
9	N. 1699 del 01/11/2020 ore 17:56	F.LLI LA ROCCA SRL

Si da atto che la verifica della presenza dei documenti richiesti in sede di gara e la regolarità degli stessi presenti nella documentazione amministrativa ha dato esito positivo, pertanto la società viene ammessa alla fase successiva.

Apertura plico n. 10 - BUSTA AMMINISTRATIVA

Numero plico	Protocollo e data di arrivo	Operatore Economico
10	N. 1702 del 02/11/2020 ore 08:06	MASTERCOP SRL

Si da atto che, durante l'apertura della busta amministrativa della predetta società, si è riscontrato un errore relativo al contenuto della documentazione prodotta: pertanto, il RUP ha chiesto supporto all'operatore della piattaforma telematica per verificare la regolarità tecnica dell'invio, sospendendo l'esame della ridetta documentazione in attesa dell'intervento richiesto, rinviando alla data 26 novembre 2020.

Il RUP, alle ore 16:00, chiude la seduta pubblica e la aggiorna alle ore 9:00 del 26 novembre 2020 per la prosecuzione dei lavori in via telematica.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Marco FIDANI
