

DETERMINAZIONI DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO

Aggiudicazione dei lavori di bonifica, rimozione e smaltimento lastre di copertura in cemento amianto e relativa nuova copertura di fabbricati siti in via A. Gramsci, 70 – 20090 Settimo M.se (MI), ai sensi degli artt. 60, 36, commi 9 e 9bis, del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del prezzo più basso mediante procedura telematica.
CIG 84018734EF CUP J66G20000100001.

DETERMINA N. 424

L'anno 2021, il mese di settembre, giorno 17 (diciassette), la sottoscritta Barbara Maria Grazia Genala, nella sua qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante della società Unirelab S.r.l. Unipersonale a responsabilità limitata con sede in Roma, Via Quintino Sella n. 42, codice fiscale e partita iva 07535401009, iscritta al Registro delle Imprese di Roma n. 07595401009-REA 1038987;

PREMESSO CHE:

- con la determina n. 248 del 31 luglio 2020, Unirelab ha indetto la procedura in epigrafe, con base di gara pari a 506.198,51 euro oltre iva, inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a 21.136,73 euro, e di imputare la spesa al capitolo di bilancio n. 11.05.54 dell'esercizio 2020;
- in data 28 agosto 2020 la gara in oggetto è stata pubblicata sulla piattaforma di negoziazione telematica Traspare all'indirizzo <https://unirelab.traspare.com/announcements/138>, sui siti www.unirelab.it, www.politicheagricole.it, www.serviziocontrattipubblici.it; sulla G.U. n.100 del 28 agosto 2020;
- con la determina n. 264 del 5 ottobre 2020, Unirelab ha prorogato i termini della procedura;
- con la determina n. 282 del 28 ottobre 2020, Unirelab ha modificato la base d'asta di gara da 506.198,51 euro a 520.529,91 euro (oltre a 23.136,73 euro di oneri disicurezza non soggetti a ribasso), rettificando e ripubblicando il bando di gara, e ulteriormente prorogato i termini di scadenza di ricezione delle offerte al 17 novembre 2020 ore 18.00;
- in data 25 novembre 2020 alle ore 9:00 si è tenuta la prima seduta pubblica utilizzando la piattaforma Microsoft Teams, procedendo all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A). Tale fase si è svolta nelle ulteriori sedute del 26 novembre, 30 novembre, 1 dicembre, 3 dicembre, 11 dicembre, 15 dicembre e 21 dicembre 2020;
- In data 14 gennaio 2021 si è tenuta la seconda seduta pubblica procedendo all'avvio della fase di soccorso istruttorio relativamente alla documentazione amministrativa (BUSTA A), che ha avuto prosecuzione il 15 febbraio 2021 quale verifica del soccorso istruttorio e comunicazione delle esclusioni e ammissioni;
- in data 18 marzo 2021 si è tenuta la terza seduta pubblica per l'apertura delle buste economiche (BUSTA B), la valutazione della soglia di anomalia e la conseguente esclusione delle offerte anormalmente basse. Si è quindi valutato come migliore offerta quella ricevuta da SA.PI. S.r.l.;
- con determina n. 285 del 28 aprile 2021, la società, sulla base della proposta di aggiudicazione presentata in data 22 marzo 2021 dal RUP dott. Cirimbilla, ha stabilito di aggiudicare i lavori a SA.PI. S.r.l.;

PREMESSO ALTRESI'

- che, successivamente, in base alla segnalazione dello stesso RUP relativamente a un errore tecnico nel calcolo dell'anomalia con richiesta di annullamento d'ufficio dell'aggiudicazione, con determina n. 395 del 10 maggio 2021 Unirelab ha disposto di procedere in autotutela, ai sensi dell'articolo 21 – nonies della Legge 241 del 7 agosto 1990 e smi, ai fini dell'annullamento della

determina di affidamento n. 385 del 28 aprile 2021, unitamente alle operazioni di calcolo della soglia di anomalia e alla proposta di aggiudicazione di cui al verbale n.3 del 18 marzo 2021, con apertura di relativo procedimento, in vista del ricalcolo della soglia di anomalia e redazione di una nuova graduatoria;

- in assenza di osservazioni da parte degli operatori interessati, con determina n. 405 dell'8 giugno 2021, Unirelab ha stabilito di annullare in autotutela la determina di affidamento n. 385 del 28 aprile 2021, unitamente alle operazioni di calcolo della soglia di anomalia e alla proposta di aggiudicazione di cui al verbale n.3 del 18 marzo 2021, e di riprendere il procedimento di gara, attraverso seduta pubblica con cui ricalcolare la soglia di anomalia e di stilare una nuova graduatoria;

- con seduta pubblica del 13 luglio 2021, il RUP ha provveduto al ricalcolo della soglia di anomalia e preso atto che la migliore offerta risultava ancora quella presentata da SA.PI S.r.l., nella misura di un ribasso offerto del 27.380 %, con contestuale proposta di aggiudicazione a favore della medesima dei lavori in oggetto, per un importo di euro 361.206,93, a cui aggiungere euro 23.136,73 a titolo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così per complessivi euro 384.343,66;

DATO ATTO

- del supporto al RUP erogato dall'Ing. Giacomo Beccaria, ai sensi della Determina n.252 del 10 aprile 2019 in merito alla progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in cantiere per i lavori in oggetto, e dell'Avv. Lorenzo Vigasio, ai sensi della Determina n.235 del 6 luglio 2020 circa il supporto giuridico al RUP;

CONSIDERATO CHE

- l'oggetto dell'affidamento attiene ai lavori di bonifica, rimozione e smaltimento lastre di copertura in cemento amianto e relativa nuova copertura di fabbricati siti in via A. Gramsci, 70 – 20090 Settimo M.se (MI), come descritti nello specifico capitolato speciale d'appalto richiamato dalla Determina n. 248 del 31 luglio 2020;

ACCERTATO

- che l'approvvigionamento di cui al presente provvedimento è finanziato con mezzi propri di bilancio e che la disponibilità finanziaria è stata confermata in data 28 ottobre 2020 da parte della dott.ssa Paola Garlaschelli consulente fiscale della Unirelab S.r.l., con capitolo di spesa 11.05.54 imputabile al bilancio 2021;

- la regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario mediante acquisizione del DURC del 22 marzo 2021, nonché la dichiarazione sostitutiva rilasciata dall'operatore economico ai sensi del DPR 445/2000 sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'assenza di annotazioni sulla piattaforma ANAC;

VISTO il d.lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.M. 2 dicembre 2016 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

VISTO l'art. 5 del predetto Decreto Ministeriale 2.12.2016, per il quale le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;

Per tutto quanto premesso,

DETERMINA

1. di richiamare tutte le premesse e le considerazioni sopra indicate, che costituiscono elementi determinanti del procedimento;

2. di approvare la procedura svolta dal RUP e i verbali di gara, incluso il verbale del 13 luglio 2021 con cui il RUP ha stilato la graduatoria finale in base alla quale l'offerta recante il prezzo più basso è risultata quella presentata da parte di SA.PI. S.r.l. e la proposta di aggiudicazione;

3. di aggiudicare in via definitiva l'affidamento dei lavori in oggetto all'azienda SA.PI. Srl con sede in Via Cavalier Brunetto n.116 – 10077 San Maurizio Canavese (TO) – P.IVA 05895030012 che ha presentato un'offerta per un importo pari ad €361.206,93, cui vanno aggiunti €23.136,73 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di €384.343,66 (euro trecentottantaquattromilatrecentoquarantatre/66) oltre IVA;
4. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è condizionata alla verifica con esito positivo dei controlli sul possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32, comma 7, d.lgs. 50/2016;
5. di imputare la predetta spesa al capitolo di bilancio n. 11.05.54 dell'esercizio 2021;
6. di precisare che i lavori dovranno essere eseguiti dall'operatore aggiudicatario in conformità al cronoprogramma presentato con i documenti di gara;
7. di dare atto che il contratto verrà sottoscritto mediante scrittura privata;
8. di rendere edotto l'aggiudicatario delle disposizioni concernenti i principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, inseriti nel codice etico di UNIRELAB S.r.l., oltre che del Modello unitario di organizzazione gestione e controllo ex d.lgs.231/01 integrato con le misure per la prevenzione della corruzione e della trasparenza per il triennio 2021-2023, pubblicati sul sito istituzionale www.unirelab.it;
9. di ricordare che l'aggiudicatario è tenuto al rispetto delle norme sulle tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e che il mancato rispetto di tali norme costituisce causa della risoluzione del contratto;
10. di comunicare l'esito della gara alla società Mediagraphic s.r.l., per procedere alla pubblicazione del relativo esito come da Determina n. 251 del 31 luglio 2020;
11. di disporre altresì che venga comunicato l'esito della gara d'appalto a ciascun operatore economico partecipante alla procedura di cui all'oggetto, dando atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 9, il contratto non possa essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invito dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
12. di dare mandato all'RPCT Letizia Bignami e alla dottoressa Benedetta Ratus, ai sensi di legge, di provvedere agli adempimenti consequenziali della presente determina.

L'Amministratore Unico
Barbara Maria Grazia Genala